



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๓๕๑๖

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๑ มีนาคม ๒๕๖๐

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Coast @ Pattaya
ของบริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๕๑๕
ลงวันที่ ๒๔ มกราคม ๒๕๖๐

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ที่ TE ๖๐๐๓๘ ลงวันที่ ๒๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐
๒. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ The Coast @ Pattaya ของบริษัท หมง พลาซ่า จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๓. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้ง
มติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๘ มกราคม ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya
ของบริษัท หมง พลาซ่า จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพญาสาย ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๒๔๘ ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โดยบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด โดยให้แก้ไขเพิ่มเติมตามแนวทางหรือรายละเอียดที่คณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการฯ กำหนด ต่อมา บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ผู้ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท หมง พลาซ่า
จำกัด ได้เสนอรายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ให้สำนักงานนโยบายฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ นั้น

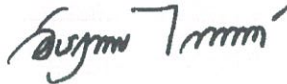
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาลำดับขั้นตอนการพิจารณา
และในการประชุมครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๕ มีนาคม ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้
ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Coast @ Pattaya ของบริษัท
หมง พลาซ่า จำกัด โดยให้ บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข

ผลกระทบ...

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่าง
 คร่งครัด ทั้งนี้หากท่านได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือท่าน
 ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว
 จะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
 ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓ รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติ
 ตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูล
 ทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล
 (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๒ แผ่น พร้อมทั้งให้จัดทำรายงานฉบับ
 สมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึก
 ข้อมูล (CD-ROM) ในรูปแบบ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น เสนอต่อสำนัก
 นโยบายฯ ภายใน ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้
 สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางอัษฎาพร ไกรพานนท์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐-๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สำเนาถูกต้อง



(นางสาวมลิวรรณ สอนดา)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

TECO

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

อยู่ที่สงมาด้วย 9

69/730 แผ่นดินทองซอย 57/1 หมู่ 8 ถนนติวานนท์ ต.บางกระสอ อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 0-2950-1370-1 โทรสาร 0-2580-6897

69/730 Phandintong Soi 57/1, Moo 8, Diwanon Road, Bangkrasor, Muang, Nonthaburi 11000 Tel : 0 2950 1370-1 Fax : 0 2580 6897

Email : teco69730@gmail.com

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เลขที่ 4258 วันที่

เวลา 15.24 ผู้รับ

ที่ TE 60038

24 กุมภาพันธ์ 2560

เรื่อง ขอส่งข้อมูลเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ที่ ทส 1009.5/916 ลงวันที่ 24 มกราคม 2560

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือมอบอำนาจ
2. ข้อมูลเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน 18 เล่ม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 375 วันที่ 27 ก.พ. 25
เวลา 11-40 ผู้รับ

ตามที่ทาง บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้
ดำเนินการจัดทำและยื่นรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ซึ่งตั้งอยู่ที่
ถนนพญาสาย 3 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ต่อสำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ได้พิจารณารายงานฯ ดังกล่าวใน
การประชุมครั้งที่ 2/2560 เมื่อวันที่ 18 มกราคม 2560 และมีมติไม่ให้ความเห็นชอบต่อรายงานฯ โดยให้ทำการ
แก้ไขเพิ่มเติมข้อมูลให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ตามเอกสารที่อ้างถึง

บัดนี้ บริษัทฯ ได้จัดทำรายงานข้อมูลเพิ่มเติมดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว บริษัทฯ จึงใคร่ขอส่งรายงานฯ
ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 เพื่อการพิจารณาของคณะกรรมการฯ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



(Signature)

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

กรรมการผู้จัดการ

สำเนาถูกต้อง

(Signature)

(นางสาวมลิวรรณ สอนดา)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 375 วันที่ 27 ก.พ. 25
เวลา 15.39 ผู้รับ

EA 04 บรค

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ The Coast @ Pattaya ของ บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการ The Coast @ Pattaya ของ บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพญาสาย 3 ตำบล
หนองปรือ อำเภอมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก 298 ห้อง มีขนาดพื้นที่
โครงการ 2-0-05 ไร่ ประกอบด้วย อาคารโรงแรมสูง 15 ชั้น พร้อมชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จัดทำรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดย บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ของ บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ
และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ใน
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มี
อำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อม
มากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความ
เห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต รับผิดชอบให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนด
ไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับผิดชอบไว้ แจ้งให้
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....





มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....





(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ The Coast @ Pattaya ของ บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการ The Coast @ Pattaya ของ บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพญาสาย 3 ตำบล
หนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก 298 ห้อง มีขนาดพื้นที่
โครงการ 2-0-05 ไร่ ประกอบด้วย อาคารโรงแรมสูง 15 ชั้น พร้อมชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จัดทำรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดย บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ของ บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ
และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ใน
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มี
อำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อม
มากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความ
เห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต รับผิดชอบให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนด
ไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับผิดชอบแจ้งไว้ แจ้งให้
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

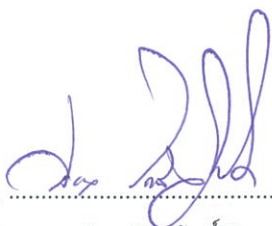
2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการมอบสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....





มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)



กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ห้าง พลาซ่า จำกัด



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- สภาพภูมิประเทศของพื้นที่โครงการก่อนการก่อสร้างเป็นที่ราบ การก่อสร้างโครงการจะมีการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานรากชั้นใต้ดิน 2 ชั้น และระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ใต้ดิน (ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ และบ่อน้ำ) ที่ระดับความลึกประมาณ 5 ม. โดยดินที่ขุดขึ้นมาจะนำไปปรับถมพื้นที่โครงการ และปรับระดับพื้นที่ให้เท่ากับระดับถนนสาธารณะ (+0.00) ดังนั้นจึงสามารถประเมินได้ว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบทางลบต่อสภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ	- จัดสร้างรั้ว Metal Sheet สูง 6 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการที่ก่อสร้างพร้อมประตูเข้า-ออกโครงการ และดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นายปิวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมิง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และความ สั่นสะเทือน (1) คุณภาพอากาศ	- กิจกรรมการก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการที่มี การเปิดหน้าดิน และการใช้เครื่องจักร เพื่อการ ก่อสร้างจะทำให้คุณภาพอากาศของพื้นที่ ซึ่งได้ ตรวจวัดในช่วงวันที่ 12-15 พฤษภาคม 2559 เปลี่ยนแปลงดังนี้ ■ ค่าเฉลี่ย 24 ชม. ของ TSP ในบรรยากาศ ปัจจุบันมีค่า 0.053 มก./ลบ.ม. การก่อสร้างจะระบาย TSP เข้าสู่บรรยากาศ 0.00128 มก./ลบ.ม. ทำให้ TSP ใน บรรยากาศเพิ่มขึ้นเป็น 0.05428 มก./ลบ.ม. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศ โดยทั่วไปที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.	- จัดสร้างรั้ว Metal Sheet สูง 6 ม. โดยรอบ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการที่ก่อสร้างพร้อม ประตูเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจาย ของฝุ่นละอองสู่ภายนอก - จัดการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่ได้รับ ผลกระทบเพื่อวางแผนงานและการติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงานและถ่ายรูปพื้นที่ติด โครงการ (ในรัศมี 20 ม.) - ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 1x2 ม. แสดง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง และเวลาเริ่มและ หยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อม ระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบ	1) ตรวจวัดคุณภาพอากาศบนพื้นที่โครงการ ■ จุดตรวจวัด - ภายในพื้นที่โครงการ ■ ดัชนีตรวจวัด - TSP, PM-10, NO₂, SO₂, CO และ HC ■ ความถี่ - TSP และ PM-10 ตรวจวัดทุกวันในช่วง ก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - NO₂, SO₂, CO และ HC ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) คุณภาพอากาศ (ต่อ)	■ ค่าเฉลี่ย 24 ชม. ของ PM-10 ในบรรยากาศปัจจุบันมีค่า 0.036 มก./ลบ.ม. การก่อสร้างจะระบาย PM-10 เข้าสู่บรรยากาศ 0.00012 มก./ลบ.ม. ทำให้ PM-10 ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นเป็น 0.03612 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไปที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. ■ ค่าเฉลี่ย 1 ชม.ของ CO ในบรรยากาศปัจจุบันมีค่า 0.87 มก./ลบ.ม. การก่อสร้างจะระบาย CO เข้าสู่บรรยากาศ 0.00303 มก./ลบ.ม. ทำให้ CO ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นเป็น 0.87303 มก./ลบ.ม. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไปที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม.	ในการควบคุมการก่อสร้าง เขตหรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และรหัสบอกมาตรการควบคุมและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยติดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน - ปิดประตูทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดเวลา ยกเว้นช่วงที่มีการเข้า-ออกของยานพาหนะ - ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (mesh sheet) โดยรอบอาคารตลอดความสูงของอาคารที่ก่อสร้าง และดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีปล่องรองรับเศษวัสดุก่อสร้างโดยคลุมผ้าใบอย่างหนาโดยรอบ และมีความสูงเท่ากับ ความสูงของอาคารขณะก่อสร้าง และให้พรมน้ำ เศษวัสดุก่อสร้างให้ชื้นก่อนทิ้งลงปล่อง	2) ตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่อันโหว ■ จุดตรวจวัด - โรงเรียนเมืองพัทยา 8 (พืทยานุกูล) ■ ดัชนีตรวจวัด - TSP และ PM-10 ■ ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) คุณภาพอากาศ (ต่อ)	■ ค่าเฉลี่ย 1 ชม. ของ HC ในบรรยากาศ ปัจจุบัน มีค่า 0.06 มก./ลบ.ม. การก่อสร้างจะระบาย HC เข้าสู่บรรยากาศ 0.00094 มก./ลบ.ม. ทำให้ HC ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นเป็น 0.06094 มก./ลบ.ม. อย่างไรก็ตามปัจจุบันยังไม่มี การกำหนดค่ามาตรฐาน HC ในบรรยากาศ โดยทั่วไป ■ ค่าเฉลี่ย 1 ชม.ของ NO₂ ในบรรยากาศ ปัจจุบัน มีค่า 0.034 มก./ลบ.ม. การก่อสร้างจะระบาย NO₂ เข้าสู่ บรรยากาศ 0.01583 มก./ลบ.ม. ทำให้ NO₂ ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นเป็น 0.04983 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปที่ กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.	- เปิดหน้าดินเพื่อการก่อสร้างเท่าที่จำเป็น และ หากไม่ได้ปฏิบัติงานบริเวณพื้นที่นั้นให้ปิดคลุม ด้วยผ้าใบให้มิดชิด - พรมน้ำผิวดินบริเวณที่มีการเปิดหน้าดิน และ พื้นที่เก็บกองวัสดุบนพื้นที่โครงการเป็นประจำ ทุกวัน รวมทั้งบริเวณด้านหน้าโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยมีความถี่ใน การพรมน้ำตามความเหมาะสมของสภาพ อากาศ อย่างน้อยเช้าและเย็น - คลุมวัสดุก่อสร้างจำพวกดิน หิน และทรายที่ เก็บกองบนพื้นที่โครงการด้วยผ้าใบให้มิดชิด - ภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จในแต่ละวัน ให้คนงานกวาดทำความสะอาดถนนภายใน พื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งบริเวณถนนด้านหน้า ทางเข้า-ออกโครงการ โดยพรมน้ำก่อนกวาด ทุกครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) คุณภาพอากาศ (ต่อ)	■ ค่าเฉลี่ย 1 ชม.ของ SO₂ ในบรรยากาศ ปัจจุบันมีค่า 0.007 มก./ลบ.ม. แต่น้ำมันที่ใช้สำหรับเครื่องจักรและยานพาหนะมีค่าซัลเฟอร์ต่ำมาก จึงไม่ทำให้ SO₂ ในบรรยากาศเปลี่ยนแปลง และอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 0.78 มก./ลบ.ม.	- หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้ น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง โดยพิจารณาเลือกเครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า - จัดเตรียมแหล่งน้ำที่จะใช้ฉีดพรมเพื่อลดฝุ่นให้มีความเพียงพอ - ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด - ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้ในงานก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์อยู่เสมอ - ไม่ติดเครื่องยนต์ยานพาหนะและเครื่องจักรทิ้งไว้เมื่อไม่ได้ปฏิบัติงาน - ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 25 กม./ชม. - หลีกเลี่ยงการขูดผิวคอนกรีต ถ้าจำเป็นให้พรมน้ำผิวคอนกรีตให้เปียกก่อน - การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบลสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) คุณภาพอากาศ (ต่อ)		- ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อย หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด - ไม่มีการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียน เกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และกลิ่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้ต้องระบุชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว - จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่นโดยระบุสาเหตุ และเวลา - ในกรณีที่มีโครงการก่อสร้างอื่นอยู่ใกล้เคียงโครงการในระยะ 500 เมตร และก่อสร้างพร้อมๆ กัน ต้องจัดให้มีการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างทั้งหมดเพื่อแก้ปัญหาร่วมกัน ทั้งนี้ต้องแนบผลการประชุมดังกล่าวเสนอต่อ สผ.	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิณฑิน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) คุณภาพอากาศ (ต่อ)		- ติดตั้งระบบตรวจวัดและบันทึกฝุ่น เสียง และ สั่นสะเทือนประจำวัน พร้อมบันทึกผลการ ตรวจสอบและรายงานผลต่อ สผ. และหน่วยงาน อนุญาต - ตรวจสอบการทำงานทั่วไป และหาแนว ทางแก้ไขในกรณีที่มีผู้ร้องเรียน	
	- กิจกรรมการรื้อถอนอาคารสำนักงานสนามและ สโตร์ (อาคาร 2 ชั้น เดิมบนพื้นที่) จะก่อให้เกิดฝุ่น ละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียงจากการ รื้อถอนโครงสร้างอาคาร การขนย้ายเศษคอนกรีต และเศษวัสดุอื่นๆ การเปิดหน้าดินเพื่อรื้อถอน ระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน และการปรับพื้นที่ สำหรับการก่อสร้างถนนภายในโครงการ	- ติดตั้งผ้าใบกันฝุ่น (Mesh Sheet) โดยรอบอาคาร และมีความสูงเท่ากับความสูงอาคารรื้อถอน และ ดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดการรื้อถอน - รื้อถอนภายในอาคารก่อนรื้อผนังอาคารเพื่อใช้ ประโยชน์ในการใช้ผนังเป็นวัสดุป้องกันฝุ่น - ไม่ใช้ระเบิดในการรื้อถอน - จัดเตรียมน้ำไว้ให้เพียงพอ สำหรับใช้พรมน้ำบน เศษวัสดุเพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองขณะรื้อถอน	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ และเครื่องจักร เข้า-ออกพื้นที่โครงการ อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย/ประกอบการที่อยู่ในเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ	- รถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ จะต้องคลุมกระบะด้วยผ้าใบให้มิดชิด - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกทุกคันในเขตชุมชน ช้างเคียงโครงการที่ 30 กม./ชม. - จัดให้มีจุดล้างล้อรถและยานพาหนะบริเวณทางออกโครงการ ดังรูปที่ 1 แผนผังการใช้พื้นที่ในช่วงก่อสร้าง โดยรถทุกคันต้องล้างล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อไม่ให้ดินติดล้อรถวิ่งหล่นบนถนนสาธารณะ - ในกรณีที่มีดินหรือวัสดุก่อสร้างตกหล่นบนถนนสาธารณะ ให้จัดคนงานไปเก็บกวาดและทำความสะอาดทันที - ควบคุมดูแลรถบรรทุกให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะน้ำหนักบรรทุก ความเร็ว และการคลุมกระบะ - หมั่นตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของรถบรรทุกให้สมบูรณ์ และมีควันดำไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานของกฎหมาย	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) คุณภาพอากาศ (ต่อ)		- วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุและดิน โดยใชยานพาหนะในการขนส่งทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีรถรับส่งคนงานก่อสร้างระหว่างบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดปริมาณยานพาหนะที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ	
(2) เสียง	- ระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ระดับพื้นดิน (ชั้น 1) คือ การทำฐานรากที่มีระดับเสียง 70 dB(A) และบนอาคาร (ชั้น 1-15) คือ การขึ้นโครงสร้าง 80 dB(A) งานตกแต่งและการเก็บงาน 84 dB(A) โดยอาคารที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบโดยรอบพื้นที่โครงการ ได้แก่ อาคารเช่าพักอาศัยชุดมิตร แมนชั่น สูง 2-5 ชั้น (ทิศใต้)	- จัดสร้างรั้วชั่วคราวที่ทำด้วย Metal Sheet หนา 1 มม. สูง 6 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเป็นกำแพงกันเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ระดับชั้น 1-2 - ติดตั้งกำแพงกันเสียงซึ่งทำด้วยแผ่น Metal Sheet สูง 2 ม. ล้อมรอบอาคารในชั้น 3-15 ในช่วงชั้นโครงสร้างอาคาร	1) ตรวจวัดระดับเสียง ■ จุดตรวจวัด - ภายในพื้นที่โครงการ ■ ดัชนีตรวจวัด - L_{eq} 24 ชม., L_{max}, L_{90} และระดับเสียงรบกวน

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) เสียง (ต่อ)	และบ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น (ทิศตะวันตก) ซึ่งมีระยะห่างจากแหล่งกำเนิดเป็นระยะ 11.71-29.69 ม. กิจกรรมการก่อสร้างจะมีระดับเสียงทั่วไปและระดับเสียงรบกวนที่อาคารโดยรอบพื้นที่โครงการ ดังนี้ (1) ช่วงงานฐานราก มีระดับเสียงทั่วไปอยู่ในช่วง 61.27-68.79 dB(A) ซึ่งไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 70 dB(A) แต่มีระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 7.53-15.21 dB(A) ซึ่งสูงเกินมาตรฐานระดับเสียงรบกวนที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 10 dB(A)	- เลือกใช้วิธีการก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มแบบเจาะ ซึ่งมีระดับเสียงดังต่ำ - เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำทั้งงานก่อสร้างและงานดิน - กำหนดบริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังให้อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงให้มากที่สุด - จัดพื้นที่เฉพาะ โดยกันเป็นห้องสำหรับกิจกรรมที่มีเสียงดังรบกวน เช่น การตัด การเจียร เป็นต้น - เลือกใช้วัสดุ/ชิ้นส่วนสำเร็จรูปที่มีการตัดแต่งมาจากโรงงาน เพื่อลดกิจกรรมที่มีเสียงดังที่หน้างาน	■ ความถี่ - ทุกวันที่ทำการเจาะ/กตเสาเข็มในขั้นตอนก่อสร้างฐานราก โดยเก็บสถิติและรายงานเป็นประจำทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) เสียง (ต่อ)	(2) ช่วงงานโครงสร้างอาคาร การก่อสร้าง ในชั้น 1-10 จะมีระดับเสียงทั่วไปอยู่ ในช่วง 70.16-78.65 dB(A) ซึ่งสูงเกิน มาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ส่วนระดับ เสียงรบกวนมีค่าอยู่ในช่วง 11.5-23.43 dB(A) สูงเกินมาตรฐานระดับเสียง รบกวนในทุกชั้นของการก่อสร้าง (3) ช่วงงานตกแต่งอาคาร มีระดับเสียง ทั่วไปอยู่ในช่วง 70.90-82.64 dB(A) ซึ่งสูงเกินมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป และ มีระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 15.56- 27.43 dB(A) ซึ่งสูงเกินมาตรฐานระดับ เสียงรบกวน อย่างไรก็ตาม ในช่วง ก่อสร้างจะได้จัดสร้างรั้ว Metal Sheet	- ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่าง ชิ้นส่วนของเครื่องจักร - ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องมือ เครื่องจักร และ อุปกรณ์ก่อสร้างเป็นประจําอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดี - อุปกรณ์ เครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว จะต้องดับเครื่องหรือเบรเครื่องระหว่างการพัก - กำหนดให้มีการดำเนินกิจกรรมต่างๆ ที่มีเสียง ดังรบกวนในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ของวัน จันทร์-เสาร์ และหยุดวันอาทิตย์ และวันหยุด นักขัตฤกษ์ - ในกรณีที่พบว่าระดับเสียงที่เกิดขึ้นรบกวน ผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียงให้ดำเนินการ ปรับเปลี่ยนวิธีการก่อสร้างและ/หรือ	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) เสียง (ต่อ)	หนา 1.0 มม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และติดตั้งแผ่น Metal Sheet สูง 2 ม. ล้อมรอบอาคารในชั้นที่ 3-15 ในช่วงชั้นโครงสร้าง เพื่อเป็นกำแพงกันเสียง โดย Metal Sheet มีค่าการดูดซับเสียง (Transmission Loss) 18 dB(A) จะทำให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ซม. อยู่ในช่วง 56.00-61.66 dB(A) และมีระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (-1.52)-(9.28) dB(A) ซึ่งไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป และมาตรฐานระดับเสียงรบกวนตามกฎหมายกำหนด	หามาตรการลดระดับเสียง เพื่อลดผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยในบริเวณข้างเคียง และไม่ให้เป็นค่าที่กำหนดตามกฎหมาย	
	- กิจกรรมการรื้อถอนอาคารสำนักงานสนามและสโตร์ (อาคาร 2 ชั้น เดิมบนพื้นที่) จะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง	- การรื้อถอนโครงสร้างอาคารสำนักงานสนามและสโตร์ให้ใช้เครื่องอัดหรือบีบ (Jaw Crusher)	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมิง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) เสียง (ต่อ)	จากการรื้อถอนโครงสร้างอาคารจากเศษวัสดุ/ คอนกรีตที่ตกกระทบลงพื้นที่ การตัด/ทุบ คอนกรีตจากเครื่องจักรที่ใช้ในการรื้อถอน และ จากรถบรรทุกที่ใช้ในการขนย้ายเศษคอนกรีต และเศษวัสดุอื่นๆ	- เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่ใช้ในการ รื้อถอนที่มีระดับเสียงต่ำ - หลีกเลี่ยงการทิ้งสิ่งของลงมาจากที่สูง หากจำเป็นต้องมีวัสดุรองรับ เช่น แผ่นยางหรือ พรม เพื่อลดเสียงกระทบกันของสิ่งของกับพื้นที่ ก่อสร้าง - กำหนดให้มีการดำเนินกิจกรรมการรื้อถอน เฉพาะในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ในวัน จันทร์-เสาร์ และหยุดวันอาทิตย์และวันหยุด นักขัตฤกษ์	---
	- การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการ อาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อผู้พักอาศัย/ ผู้ประกอบการที่อยู่บริเวณสองฝั่งของเส้นทาง ขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- จำกัดความเร็วของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างและ อุปกรณ์ต่างๆ ของโครงการในเขตชุมชนไม่เกิน 30 กม./ชม.	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นายปิวิวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) เสียง (ต่อ)		- กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการในช่วงเวลากลางวันนอกเวลาเร่งด่วนของวันจันทร์-เสาร์ ระหว่างเวลา 09.00-16.00 น. ทั้งนี้ขึ้นกับข้อบังคับจราจรของเจ้าพนักงานท้องถิ่น - ห้ามรถบรรทุกเร่งเครื่องและกวดแตรโดยไม่จำเป็น - ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ขณะจอดหรือขนส่งวัสดุก่อสร้าง	
	- คนงานก่อสร้างที่ทำงานกับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดังคาดว่าจะได้รับระดับเสียง 90-104 dB(A) ซึ่งเกินมาตรฐานระดับเสียงจากการทำงานตามกฎหมายกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความรบกวน แสงสว่าง	- จัดหาเครื่องมือลดเสียง ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muffs) ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 dB(A) ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ที่มีเสียงดังหรือคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักร/อุปกรณ์ที่มีเสียงดัง	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)



กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ห้างสรรพสินค้า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) เสียง (ต่อ)	และเสียง พ.ศ.2559 ที่กำหนดให้ในกรณีที่มี สภาวะการทำงานในสถานประกอบกิจการมี ระดับเสียงที่ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลา การทำงานแปดชั่วโมงตั้งแต่ 85 dB(A) ขึ้นไป ให้นายจ้างจัดให้มีมาตรการอนุรักษ์การได้ยินใน สถานประกอบกิจการตามหลักเกณฑ์และ วิธีการที่อธิบดีกำหนด		
(3) ความสั่นสะเทือน	- การก่อสร้างฐานรากของอาคารโครงการได้ เลือกใช้เสาเข็มแบบเจาะที่มีค่าความ สั่นสะเทือนเท่ากับ 0.089 นิว/วินาที โดยจะทำให้ ผู้อยู่ในอาคารข้างเคียงพื้นที่โครงการ ได้แก่ บ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น (ทิศตะวันตก) และ อาคารเช่าพักอาศัยสุภูมิตร แมนชั่น สูง 5 ชั้น (ทิศใต้) ที่มีระยะห่างจากจุดกำเนิด ความสั่นสะเทือน 11.71-29.69 ม. ได้รับความ สั่นสะเทือนอยู่ในช่วง 0.03-0.09 นิว/วินาที	- ติดแผ่นป้ายประกาศหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ขนาด 1x2 ม. ระบุรายละเอียดโครงการ เจ้าของ โครงการ ระยะเวลาและขั้นตอนการก่อสร้าง เวลาเริ่ม และเสร็จสิ้น การทำงานในแต่ละวัน ชื่อผู้รับเหมาก่อสร้างมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวมทั้งชื่อผู้รับผิดชอบ และหมายเลขโทรศัพท์ และสถานที่สามารถ ติดต่อ/ร้องเรียนได้ และหน่วยงานผู้อนุญาต ก่อสร้าง	1) ตรวจวัดความสั่นสะเทือน ■ จุดตรวจวัด - แนวเขตพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตก ■ ดัชนีตรวจวัด - Peak Particle Velocity, (PPV) ■ ความถี่ในการตรวจวัด - ทุกวันที่ทำการเจาะ/กตเสาเข็ม ในขั้นตอนก่อสร้างฐานราก โดยให้เก็บสถิติ และรายงานเป็นประจำทุกสัปดาห์ ช่วงเวลาอื่นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	หรือ 0.78-2.34 มม./วินาที ซึ่งอยู่ในเกณฑ์ มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อ ป้องกันผลกระทบต่ออาคารที่กำหนดให้ “อาคารประเภท 2 (อาคารอยู่อาศัย) จะต้อง ได้รับความสั่นสะเทือนในหน่วยความเร็ว อนุภาคสูงสุดไม่เกิน 5 มม./วินาที เพื่อไม่ให้เกิด ความล่า และสั่นพ้องของโครงสร้างอาคาร” และผู้ที่อยู่ในอาคารสามารถรู้สึกได้ถึงความ สั่นสะเทือน และอาจรู้สึกรำคาญ แต่ระดับ ความสั่นสะเทือนดังกล่าวไม่ก่อให้เกิดความ เสียหายกับอาคารที่อยู่โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ดังนั้นจึงสามารถประเมินได้ว่าการก่อสร้าง ฐานรากของโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบ ด้านความสั่นสะเทือนต่อชุมชนในระดับต่ำ	- ก่อนเริ่มการก่อสร้าง ต้องจัดตั้งคณะกรรมการ ประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนา โครงการ - ก่อนเริ่มการก่อสร้าง เจ้าของโครงการบริษัท ประกันภัยของโครงการ และ/หรือของ ผู้รับเหมาก่อสร้างเจ้าของอาคารข้างเคียง และ/ หรือบริษัทประกันภัยของอาคารข้างเคียง ร่วมกันตรวจสอบสภาพอาคารข้างเคียง รวมทั้ง ถ่ายรูป/วิดีโอ เพื่อเป็นหลักฐานของสภาพ อาคารก่อนมีการก่อสร้างโครงการ - ติดตั้งตู้รับเรื่องร้องเรียนหน้าพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานรับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่อง ร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและ แก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



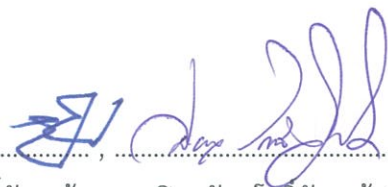
(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		- การก่อสร้างอาคารใช้เสาเข็มแบบเจาะ ซึ่งเป็นการก่อสร้างฐานรากที่มีความสั่นสะเทือนน้อยที่สุด - เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนรบกวนน้อยที่สุด - หมั่นตรวจสอบสภาพเครื่องจักรและเครื่องยนต์ที่ใช้ในการก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันการเกิดความสั่นสะเทือนผิดปกติขณะใช้งาน - กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างฐานรากระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ และหยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ - ควบคุมให้ผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินการก่อสร้างโครงการให้แล้วเสร็จตามแผนงานและระยะเวลาที่กำหนด	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)



กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมิง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		- จัดให้มีวิศวกรควบคุมดูแลกิจกรรมการก่อสร้าง โดยเฉพาะในช่วงก่อสร้างฐานรากไม่ให้เกิดความสั่นสะเทือนเกินกว่าเกณฑ์มาตรฐานความสั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้นต่ออาคารข้างเคียง - ในกรณีที่พบว่าระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นมีผลกระทบต่ออาคารในบริเวณข้างเคียงให้ดำเนินการปรับปรุง/ปรับเปลี่ยนวิธีการก่อสร้างและ/หรือหามาตรการลดระดับความสั่นสะเทือนดังกล่าว - ในกรณีที่อาคารในบริเวณข้างเคียงเกิดการชำรุดเสียหายอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ จะต้องเจรจากับผู้เสียหาย เพื่อทำความเข้าใจในการซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)



กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ห้างสรรพสินค้า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		ตามความเหมาะสมโดยไม่ชักช้า กรณีที่ไม่สามารถ ตกลงกันได้ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานแก้ไข ปัญหาจากการพัฒนาโครงการในการเจรจาหา ข้อยุติร่วมกัน	
	- กิจกรรมการรื้อถอนอาคารสำนักงานและ สโตร์ (อาคาร 2 ชั้น เดิมบนพื้นที่) จะก่อให้เกิด ความสั่นสะเทือนต่ออาคารโดยรอบ จากการ ทุบคอนกรีตจากเครื่องจักรที่ใช้ในการรื้อถอน อาคาร และรถบรรทุกที่ใช้ในการขนย้ายเศษ คอนกรีตและเศษวัสดุอื่นๆ	- เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับความ สั่นสะเทือนต่ำในการรื้อถอนอาคารที่มีอยู่เดิม บนพื้นที่โครงการ - กำหนดให้มีการดำเนินกิจกรรมการรื้อถอน เฉพาะในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ในวัน จันทร์-เสาร์ หยุดวันอาทิตย์และวันหยุด นักขัตฤกษ์ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานรับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดขึ้นจากการรื้อถอน และเมื่อมีเรื่อง ร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและ ดำเนินการแก้ไขปัญหที่พบโดยไม่ชักช้า	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

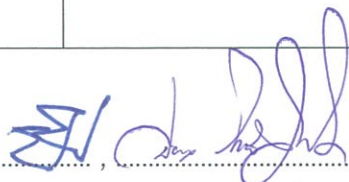
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	- การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ของรถบรรทุกอาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน และสร้างความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พักอาศัย และ/หรือก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สิน ในบริเวณสองฝั่งของเส้นทางขนส่ง และที่อยู่ อาศัยในบริเวณที่ติดกับพื้นที่โครงการ	- กำหนดให้รถบรรทุกทุกคันปฏิบัติตามกฎจราจร อย่างเคร่งครัด โดยไม่ใช้ความเร็วและไม่บรรทุก น้ำหนักเกินกฎหมายกำหนด - ติดป้ายหรือสติ๊กเกอร์ระบุชื่อโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้าง พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ ของผู้ประสานงานโครงการที่สามารถติดต่อ สอบถามและร้องเรียนได้บริเวณด้านข้าง รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างของโครงการ	---
1.3 ทรัพยากรดิน	- กิจกรรมการก่อสร้างในขั้นตอนการก่อสร้าง ฐานรากต้องมีการขุด/เจาะดินทั้งในส่วนของ เสาเข็มและระบบสาธารณูปโภคของโครงการ รวมทั้งการก่อสร้างชั้นใต้ดินของอาคาร โดย โครงการมีระบบป้องกันดินพังโดยใช้ Sheet Pile เป็นกำแพงกันดินชั่วคราว	- จัดสร้างรั้ว Metal Sheet สูง 6 ม. โดยรอบ พื้นที่โครงการ - จัดให้มีระบบป้องกันดินพังด้วยการกด sheet pile โดยรอบแนวอาคารทั้ง 4 ด้าน เพื่อเป็น กำแพงกันดินชั่วคราว (temporary wall) ป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน รวมทั้งทำ	- ตรวจสอบให้มีการป้องกันดินพังทลายด้วย Sheet Pile และเสาเข็มแบบเจาะตามที่ได้ ออกแบบ ความถี่ : ทุกวันในช่วงก่อสร้างฐานราก

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวลลิตา คังโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	(temporary wall) และติดตั้งระบบค้ำยันเพื่อ ป้องกันการเคลื่อนตัวของดินและป้องกันการ พังทลายของดิน เมื่อการก่อสร้างฐานรากแล้ว เสร็จจะรื้อถอน Sheet Pile และฉีดยาเข้าไป แทนที่ Sheet Pile เพื่อลดการเคลื่อนตัว ของดินจากการรื้อถอน Sheet Pile ดังนั้นการ พังทลายของดินด้านข้างมีโอกาสดังขึ้น น้อยมาก	ระบบค้ำยัน เพื่อป้องกันการพังทลายของดินลง สู่พื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดินได้ - เมื่อก่อสร้างฐานรากแล้วเสร็จ จะถอน sheet pile และฉีดยาไปแทนที่ดินที่ติดขึ้นมากับ sheet pile เพื่อลดการเคลื่อนตัวของดินจาก การถอน sheet pile - กำหนดให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการ พังทลายของดิน ที่กำหนดในกฎกระทรวง กำหนดมาตรการป้องกันและพังทลายของดิน หรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ.2548 ดังนี้ ▪ การขุดหรือเปิดหน้าดินในพื้นที่จำกัด ให้ดำเนินการใช้ระบบกำแพงกันดิน เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน เนื่องจาก การถูกรบกวนจากสภาพการทำงาน	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หม ภาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		หรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้ระบบกำแพงกันดินที่ต้องมีการเตรียมการและขออนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อนการดำเนินการ - ห้ามดำเนินการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดการรบกวนสภาพบ่อดินชุด โดยมิได้รับอนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อน และหากมีความจำเป็นต้องดำเนินการจะต้องมีวิธีการป้องกันการรบกวนและเสริมความแข็งแรงของระบบป้องกันดินพังทลาย พร้อมทั้งให้เตรียมการและขออนุญาตก่อนการปฏิบัติ - ห้ามกองวัสดุ จอรถบรรทุกหนักๆ หรือกระทำการใดๆ ที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนรอบๆ ปากบ่อเปิด เพราะจะเป็นผลให้ดินปากบ่อพังทลายลงมา	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		■ ไม่กองดินไว้บริเวณปากหลุมของบ่อดินที่เปิด โดยให้กองห่างจากปากหลุมไม่น้อยกว่าระยะ แขนของรถขุดดิน ■ การกองดินที่ต้องทิ้งไว้นานเกินกว่า 3 วัน ต้องดำเนินการปรับแต่งกองดินให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดิน และมีการคลุมดินด้วยผ้าใบหรือพลาสติก เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายจากการรบกวนของสภาพการทำงาน หรือจากการรับน้ำหนักของน้ำในดินที่อุ้มไว้ ■ การกองดินที่สูงเกินกว่า 2 ม. ในพื้นที่ต่างๆ ต้องขออนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงาน โดยต้องตรวจสอบสภาพและคุณลักษณะของพื้นที่ที่จะกองดินนั้นว่าสามารถรับน้ำหนักดินที่จะกองได้หรือไม่	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ..... , ...

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ..... ant 24

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		ในช่วงที่มีฝนตกต้องมีการขุดร่องน้ำดักโดยรอบบริเวณหลุมหรือบ่อขุด เพื่อเบี่ยงน้ำหลุมออกจากพื้นที่ขุด และในหลุมหรือบ่อขุดต้องมีการระบายน้ำออกจากหลุมหรือบ่ออย่างเพียงพอที่จะไม่ทำให้สภาพของดินเปลี่ยนไป อันอาจมีความเสี่ยงต่อการเกิดการพังทลายของดิน	
	- การเก็บกวดดินบนพื้นที่โครงการที่ไม่มีสิ่งปกคลุมจะก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นดินสู่พื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ	- จัดให้มีมาตรการป้องกันฝุ่นละอองจากการกองดิน ดังนี้ ■ การกองดิน หิน หรือทรายบนพื้นที่ให้ใช้พลาสติกหรือผ้าใบคลุมเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง หรือพรมน้ำกองดินตามความเหมาะสม ■ ปิดประตูทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดเวลา ยกเว้นช่วงที่มีการเข้า-ออกของยานพาหนะ	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	- ตำแหน่งจุดทิ้งดินที่ขุดขึ้นมาจากการก่อสร้าง เป็นพื้นที่ว่างที่เป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท ซึ่งอยู่บริเวณถนนเทพพระยา ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ เป็นระยะประมาณ 2 กม. ซึ่งการขนส่งดินออกจากพื้นที่โครงการ อาจก่อให้เกิดการหกหล่นของดินหรือการฟุ้งกระจายของฝุ่นดินในเส้นทางขนส่งดิน (ถนนเทพพระยา และถนนพญาสาย 3) ส่งผลให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญรวมทั้งเพิ่มความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุในเส้นทางดังกล่าว	- จัดให้มีมาตรการในการขนส่งดินดังนี้ ▪ จำกัดความเร็วของรถบรรทุกในพื้นที่ชุมชนไม่เกิน 30 กม./ชม. ▪ รถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการต้องมีผ้าใบคลุมกระบะอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันเศษดินร่วงหล่นบนถนนสาธารณะ ▪ จัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางออกโครงการ และมีคนงานคอยตรวจสอบความสะอาดตลอดจนตรวจสอบการคลุมผ้าใบกระบะให้เรียบร้อยก่อนอนุญาตให้รถบรรทุกออกจากโครงการ ▪ จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกของรถบรรทุกที่เข้า-ออกบริเวณหน้าโครงการ ▪ กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการในช่วงนอกเวลา	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

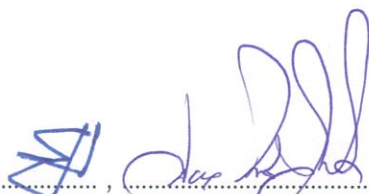
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		เร่งด่วนของวันจันทร์-เสาร์ ระหว่างเวลา 09.00-16.00 น. ทั้งนี้ขึ้นกับข้อบังคับจราจรของเจ้าพนักงานท้องถิ่น ■ กำชับคนขับรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัดโดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก ■ จัดให้มีผู้ดูแลโครงการประสานแจ้งแผนการทำงานของโครงการ และทำความเข้าใจกับผู้ที่อยู่ในบริเวณข้างเคียงอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์เพื่อรับฟังปัญหาความเดือดร้อนรำคาญกับผู้ที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียง	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 น้ำผิวดิน และน้ำทะเล	- พื้นที่โครงการไม่มีแนวเขตที่ดินติดกับแหล่งน้ำ ผิวดิน และอยู่ห่างจากชายฝั่งทะเลเป็นระยะ 780 ม. นอกจากนั้นพื้นที่ก่อสร้างได้จัดให้มี ห้องส้วมพร้อมถังบำบัดน้ำเสียซึ่งรองรับน้ำเสีย จากคนงานก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ และน้ำทิ้ง ที่ผ่านการบำบัดจะระบายออกสู่ท่อรวบรวม น้ำเสียริมถนนพทยาสาย 3 และเข้าสู่ระบบ บำบัดน้ำเสียรวมเมืองพัทยา ดังนั้นการก่อสร้าง โครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพ และสภาพอุทกวิทยาของน้ำผิวดินและน้ำทะเล	---	---
1.5 น้ำใต้ดิน	- แหล่งน้ำใช้ของโครงการจะใช้น้ำประปาจาก การประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) จึงไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ในกิจกรรมการ ก่อสร้างของโครงการ สำหรับน้ำเสียจาก	---	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	คนงานก่อสร้างจะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป น้ำทิ้งจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ ริมถนนพทยาสาย 3 และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำ เสียรวมเมืองพทยา ดังนั้นการก่อสร้างโครงการ จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพและสภาพ อุทกธรณีของน้ำใต้ดิน		
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- พื้นที่โครงการอยู่ในย่านที่พักอาศัย และพื้นที่ พาณิชยกรรมของเมืองพทยา ซึ่งจัดเป็น นิเวศวิทยาสังคมเมืองไม่มีสภาพนิเวศวิทยา บนบกตามธรรมชาติ และไม่มีแหล่งน้ำผิวดิน ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบ ใดๆ ต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	---	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (1) ที่ตั้งโครงการ	- กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับที่ตั้งโครงการมีดังนี้ ▪ ผังเมืองรวมพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2558 ที่ตั้งโครงการอยู่ในที่ดินหมายเลข 4.7 เขตพื้นที่สีแดง ที่ดินประเภทพาณิชยกรรม กำหนดให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่สำหรับโครงการเป็นการก่อสร้างอาคารโรงแรมจึงสอดคล้องกับข้อกำหนด	- ออกแบบและก่อสร้างอาคารของโครงการให้มีค่าอัตราส่วนการใช้พื้นที่โครงการดังนี้ ▪ อัตราส่วน ของพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน = 4.62:1 ▪ อัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม = ร้อยละ 14.55 ▪ อัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่ดิน = ร้อยละ 67.30	---
(2) แนวอาคารและระยะถอยร่น	- โครงการได้ออกแบบแนวอาคาร และระยะถอยร่นของโครงการให้สอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ดังนี้	- ออกแบบและดำเนินโครงการให้สอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด ดังรูปที่ 2 แผนผังแนวอาคารและระยะถอยร่นของโครงการ	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	■ กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ■ กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522		
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- โครงการจะใช้เส้นทางถนนพญาสาย 3 และถนนเทพพระยาเป็นเส้นทางในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยคาดว่าจะมีปริมาณการจราจรจากการก่อสร้างสูงสุด 17 PCU/ชม. ในช่วงเดือนที่ 10-13 ของการก่อสร้าง ซึ่งทำให้ปริมาณการจราจรบนถนนทั้ง 2 สาย เพิ่มขึ้นจากเดิมซึ่งสามารถประเมินสภาพการจราจรได้ดังนี้	- จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการ บริเวณหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - ติดป้ายแสดงว่ามีการก่อสร้างโครงการ และมีรถบรรทุกเข้า-ออกบนถนนพญาสาย 3 ก่อนถึงพื้นที่ก่อสร้างในระยะ 200 ม. เพื่อให้ผู้ใช้เส้นทางระมัดระวังในการใช้เส้นทางขณะสัญจรผ่านหน้าพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถบรรทุก/กองวัสดุก่อสร้างบริเวณสาธารณะด้านหน้าโครงการ ความถี่ : ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	- วันธรรมดา ■ ค่า V/C ratio ของถนนโครงข่ายมีสภาพความคล่องตัวของการจราจรไม่เปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบันที่อยู่ในระดับดีมากในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า และอยู่ในระดับดีถึงดีมากในช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น ■ ระดับการให้บริการ (LOS) ของถนนโครงข่ายไม่เปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบันที่อยู่ในระดับ A (สภาพอิสระ) ถึง B (สภาพอยู่ตัว) ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า และอยู่ในระดับ A (สภาพอิสระ) ถึง C (อยู่ในสภาพอยู่ตัว) ในช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น - วันหยุด ■ ค่า V/C ratio ของถนนโครงข่ายมีสภาพความคล่องตัวของการจราจรไม่เปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบันที่อยู่ในระดับดีมากทั้งช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า และช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น	- ติดป้ายหรือสติ๊กเกอร์ระบุชื่อโครงการผู้รับเหมาก่อสร้าง พร้อมเบอร์โทรศัพท์ของผู้ประสานงานโครงการที่สามารถติดต่อสอบถามและร้องเรียนได้ที่มีขนาดที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณด้านข้างกระบะรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างของโครงการ - จัดให้มีที่จอดรถและพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างบนพื้นที่โครงการ - ห้ามจอดรถและเก็บกองวัสดุก่อสร้างนอกพื้นที่โครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ดูแลอำนวยความสะดวกด้านจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอดเวลา - กำชับให้คนขับรถบรรทุกทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เพื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชน	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	ระดับการให้บริการ (LOS) ของถนนโครงข่ายไม่เปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบันที่อยู่ในระดับ A (สภาพอิสระ) ทั้งในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น	- กำชับคนขับรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก (15 ตัน สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ และ 25 ตัน สำหรับรถบรรทุก 10 ล้อ) รวมทั้งไม่บรรทุกเกินอัตราบรรทุกที่กฎหมายกำหนด - หมั่นตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของรถบรรทุก เพื่อไม่ให้มีควันดำเกินมาตรฐานของกฎหมาย - วางแผนการขนย้ายวัสดุก่อสร้างขนาดใหญ่ไปยังพื้นที่ก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชนโดยใช้ระยะเวลาที่น้อยที่สุด และดำเนินการด้วยความระมัดระวัง	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	- ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจะเพิ่มโอกาสใน การเกิดอุบัติเหตุ	- กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง เข้า-ออกพื้นที่โครงการในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน ของวันจันทร์-เสาร์ ระหว่างเวลา 09.00-16.00 น. ทั้งนี้ขึ้นกับข้อบังคับจราจรของเจ้าพนักงาน ท้องถิ่น - วางแผนการจัดการจราจรล่วงหน้าในช่วงที่มี รถบรรทุกจำนวนมากจากการขนส่งปูนหรือขนดิน เข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันรถบรรทุกไปจอดรอ บนถนนสาธารณะซึ่งจะทำให้การจราจรติดขัดได้ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ดูแลอำนวยความสะดวกด้านจราจรบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการตลอดเวลา และต้องดูแล ไม่ให้พาหนะที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างโครงการ เปลี่ยนช่องจราจรเพื่อขึ้นสะพาน/กลับรถ/ เลี้ยวขวาบนถนนพญาสาย 3 หน้าพื้นที่โครงการ	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		- จัดให้มีผู้ดูแลโครงการประสานแจ้งแผนการทำงานของโครงการ และทำความเข้าใจกับผู้อยู่อาศัยในบริเวณข้างเคียงเป็นระยะๆ พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อเพื่อรับฟังปัญหาเดือดร้อนรำคาญของผู้อาศัยในบริเวณใกล้เคียง ซึ่งจะช่วยลดความกังวลของผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง	
	- ฝุ่นละออง ดิน/เศษวัสดุที่ตกหล่นจากรถบรรทุกก่อให้เกิดความสกปรกบนถนนสาธารณะ	- การขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการให้กระทำด้วยความระมัดระวัง ไม่ให้มีเศษวัสดุตกหล่นบนเส้นทางขนส่ง - ถ้ามีดินหรือทรายตกหล่นบนถนนนอกพื้นที่โครงการให้ส่งคนงานไปทำความสะอาดโดยไม่ชักช้า	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		- จัดให้มีจุดล้างล้อรถภายในพื้นที่โครงการบริเวณทางเข้า-ออก โดยรถบรรทุกทุกคันที่ออกจากพื้นที่โครงการต้องล้างล้อรถ เพื่อป้องกันดินไม่ให้มีดินติดล้อรถไปหกหล่นบนถนน - กำหนดให้รถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการต้องคลุมกระบะรถบรรทุกด้วยผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันการหกหล่นและฟุ้งกระจายของวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางขนส่ง	
	- รถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดการชำรุดของถนนสาธารณะ	- ประสานงานกับเมืองพัทยาในการรับผิดชอบและปรับปรุงผิวการจราจรบนถนนสาธารณะภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ ถ้าการก่อสร้างโครงการทำให้ถนนสาธารณะชำรุดเสียหาย	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ	- ปริมาณการใช้น้ำในช่วงก่อสร้าง 15 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วย น้ำใช้เพื่อการอุปโภคของคนงาน ก่อสร้าง 10 ลบ.ม./วัน และน้ำใช้เพื่อการ ก่อสร้าง 5 ลบ.ม./วัน ซึ่งจะใช้น้ำประปาจากการ ประปาส่วนภูมิภาค (กปน.) สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ที่สามารถจ่ายน้ำได้อย่างเพียงพอ ส่วน น้ำใช้เพื่อการบริโภคจะใช้น้ำดื่มบรรจุถึงขนาด 20 ลิตร	- กำชับคนงานให้ใช้น้ำอย่างประหยัด ไม่เปิดก๊อก น้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้น้ำ - ตรวจสอบการรั่วซึมหรือชำรุดของระบบ น้ำประปา ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้อย่างเพียงพอ - ในกรณีที่พบการรั่วซึมของน้ำประปา ท่อ หรือ ก๊อกน้ำให้รีบดำเนินการซ่อมแซม	1) ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปา ■ จุดตรวจวัด - ท่อน้ำประปา/ก๊อกน้ำบนพื้นที่ก่อสร้าง ■ ดัชนีตรวจวัด - การรั่วไหล/การชำรุดของท่อน้ำประปา/ ก๊อกน้ำ ■ ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานก่อสร้าง 10 ลบ.ม./วัน ได้แก่ น้ำจากการล้างทำความสะอาด 7 ลบ.ม./วัน และน้ำโสโครกจาก ห้องส้วม 3 ลบ.ม./วัน จะรวบรวมเข้าถังบำบัด น้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ เพื่อบำบัด น้ำเสียเบื้องต้นก่อนระบายออกสู่ท่อรวบรวม	- จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง ที่ถูกหลักสุขาภิบาลใน พื้นที่ก่อสร้างจำนวน 10 ห้อง ในพื้นที่ก่อสร้าง สำหรับคนงาน 200 คน - จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ขนาดความสามารถในการรองรับน้ำเสีย ไม่น้อยกว่า 10 ลบ.ม./วัน	1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ■ จุดตรวจวัด : บ่อพักน้ำทิ้งที่ออกจากถังบำบัด น้ำเสียสำเร็จรูป ■ ดัชนีตรวจวัด : pH, BOD, SS, TDS, Settleable Solids, Oil & Grease, TKN และ Sulfide

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	น้ำเสียริมถนนพทยาสาย 3 และเข้าสู่ระบบ บำบัดน้ำเสียรวมเมืองพัทยาต่อไป - ตำแหน่งห้องส้วมบนพื้นที่ก่อสร้างอยู่ทางด้าน ทิศเหนือติดกับถนนพทยาสาย 3 จึงไม่มีอาคาร ที่จะได้รับผลกระทบจากห้องส้วมของโรงงาน ก่อสร้าง	- น้ำทิ้งออกจากถังบำบัดน้ำเสียจะไหลลงสู่บ่อพัก น้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ท่อรวบรวมน้ำเสีย ริมถนนพทยาสาย 3 และเข้าสู่ระบบบำบัด น้ำเสียรวมเมืองพัทยาต่อไป - กัน/ปลูกต้นไม้รอบบริเวณห้องส้วมของโรงงาน ก่อสร้าง - กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบในการดูแลทำความสะอาด ห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ และ กำชับคนงานให้ช่วยกันรักษาความสะอาดห้อง ส้วมเป็นประจำทุกวัน - ประสานงานให้รถดูดสิ่งปฏิกูลของเมืองพัทยา มาสูบตะกอนจากถังบำบัดน้ำเสียไปกำจัดเป็น ประจำตามความเหมาะสม	■ ความถี่ : เดือนละ 1 ครั้ง

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ในช่วงก่อสร้างจะมีการขุดระบายน้ำชั่วคราวและบ่อพักตะกอนสำหรับรองรับน้ำฝนที่ตกบนพื้นที่โครงการเมื่อตกตะกอนดินที่ปนมากับน้ำหลาก จากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างไหลเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียงรวมทั้งให้สารแขวนลอยตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียริมถนนพิทยาสาย 3 ต่อไป - เศษวัสดุก่อสร้างก่อให้เกิดการอุดตันของท่อระบายน้ำ	- จัดสร้างระบายน้ำและบ่อพักตะกอนชั่วคราวสำหรับป้องกันมิให้น้ำหลากจากด้านนอกไหลเข้าสู่พื้นที่ก่อสร้าง และมีให้น้ำหลากจากพื้นที่ก่อสร้างชะล้างตะกอนดินไหลเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียงและให้เกิดการตกตะกอนดินก่อนระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียหน้าโครงการ - จัดให้มีคนรับผิดชอบดูแลรักษา และขุดลอกตะกอนดินในรางระบายน้ำและบ่อพักตะกอนเป็นประจำทุก 1 เดือน เพื่อให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบการอุดตันของท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าโครงการ ด้านหน้าพื้นที่โครงการ ถ้าพบว่าการอุดตันให้ขุดลอกโดยทันที	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในระบายน้ำและบ่อพักตะกอน ■ จุดตรวจวัด - ระบายน้ำและบ่อพักตะกอนบนพื้นที่ก่อสร้าง ■ ดัชนีตรวจวัด - ปริมาณตะกอนดินในระบายน้ำและบ่อพักตะกอน ■ ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	- ขยะจากคนงานก่อสร้างประมาณ 0.60 ลบ.ม./วัน และขยะจำพวกเศษวัสดุก่อสร้าง ประมาณ 0.46 ลบ.ม./วัน ถ้าไม่มีการจัดการที่ เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมและชุมชนข้างเคียง	- จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร จุดละ 4 ถัง (ถังขยะเปียก ขยะแห้งทั่วไป ขยะ รีไซเคิล และขยะอันตราย) วางไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณที่พื้นที่ก่อสร้าง อย่างเพียงพอ - ขยะจากกิจกรรมการก่อสร้างที่สามารถนำกลับมา ใช้ประโยชน์ได้อีก ให้คัดแยกเพื่อนำกลับไปใช้ ใหม่ เพื่อช่วยลดปริมาณขยะที่ต้องกำจัด ส่วน ขยะที่ไม่สามารถนำกลับไปใช้ประโยชน์ได้ให้เก็บ กองรวมกันไว้ และเก็บขนไปกำจัดเมื่อมีปริมาณ มากพอ - กำชับคนงานให้ทิ้งขยะลงในถังขยะที่ได้ จัดเตรียมไว้ และห้ามทิ้งขยะและของเสีย ทุกชนิดนอกพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด - จัดให้มีคนงานรับผิดชอบในการเก็บรวบรวมขยะ และอำนวยความสะดวกแก่พนักงานเก็บขยะของ เมืองพัทยาที่เข้ามาเก็บขนขยะไปกำจัด	1) ตรวจสอบปริมาณขยะ ■ ความถี่ : ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2) ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับขยะ ■ ความถี่ : ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- ประสานงานให้รถเก็บขนขยะของเมืองพัทยา เข้ามาเก็บขนขยะเพื่อไปกำจัดเป็นประจำสม่ำเสมอ และจัดให้มีคนงานคอยอำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่ - ทำความสะอาดถังขยะทุกครั้งหลังการเก็บขนขยะ เพื่อไม่ให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคและเชื้อโรค - ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะ ถ้าพบว่าไม่เพียงพอให้จัดหาเพิ่มเติม	
	- ขยะมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมการรื้อถอนอาคารสำนักงานสนามและสโตร์ (อาคาร 2 ชั้น เดิมบนพื้นที่)	- ขยะจากการรื้อถอนที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ เช่น เศษไม้ และเศษเหล็ก เฟอร์นิเจอร์ จะขายให้กับผู้รับซื้อของเก่า ส่วนเศษคอนกรีตซึ่งไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะนำไปกำจัดตามความเหมาะสม เช่น นำไปถมที่ดินซึ่งเจ้าของอนุญาตเป็นต้น	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)



กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมิง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การสื่อสาร	- อาคารของโครงการที่ก่อสร้างเป็นอาคารสูง 15 ชั้น ซึ่งอาจก่อให้เกิดการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ของอาคารที่อยู่ข้างเคียง โครงการ ซึ่งเป็นอาคารพาณิชย์ อาคารเช่าพักอาศัย และบ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น	- ประชาสัมพันธ์ และแจ้งให้ประชาชนโดยรอบ รับทราบว่าอาคารของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อการบิน บังคลื่น สัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ - จัดให้มีผู้รับผิดชอบและประสานงานในการรับแจ้งผลกระทบจากการบดบังสัญญาณ ในช่วงเวลาที่มีการก่อสร้างโครงสร้างอาคารตั้งแต่ชั้นที่ 3 จนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จ และใน 1 ปีแรกของช่วงดำเนินการ - ในกรณีพิสูจน์ได้ว่าเกิดความเสียหายจากการบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์จากอาคารของโครงการ โครงการจักได้พิจารณาชดเชยความเสียหายร่วมกับผู้เสียหายตามสภาพความเป็นจริง กรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการในการเจรจาข้อยุติร่วมกัน	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ห้างสรรพสินค้า มงพลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การใช้ไฟฟ้า	- ปริมาณไฟฟ้าที่ต้องการใช้ในช่วงก่อสร้างมีค่าน้อยเกินกว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบใดๆ ต่อชุมชนข้างเคียง และการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา มีความสามารถในการให้บริการได้อย่างเพียงพอ - อันตรายจากการลัดวงจรของกระแสไฟฟ้า อาจก่อให้เกิดไฟไหม้ ซึ่งเป็นอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- กำชับคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และระมัดระวังการเชื่อมต่อสายไฟและการใช้ไฟฟ้า ป้องกันไฟฟ้าลัดวงจร - สารไวไฟที่ใช้ในการก่อสร้างต้องจัดเก็บให้มิดชิดในพื้นที่ซึ่งจัดเตรียมไว้ - จัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือไว้ในบริเวณก่อสร้าง และบ้านพักคนงานในบริเวณที่สามารถหยิบมาใช้งานได้โดยสะดวกในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	- ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ ■ ความถี่ : ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดการจ้างงาน และก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจ รวมทั้งช่วยลดปัญหาการว่างงาน - การก่อสร้างจะเป็นการลงทุนและการซื้อขายวัสดุก่อสร้างต่างๆ ซึ่งจะส่งผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ	---	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	- จากการดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชนจากการก่อสร้างโครงการ พบว่าชุมชนมีข้อห่วงกังวลว่าจะได้รับผลกระทบในด้านผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากกิจกรรมของโครงการในด้าน การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม การจราจรติดขัด การจัดการน้ำเสีย คุณภาพอากาศ เสียงดังรบกวน ขยะมูลฝอย และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน อย่างไรก็ตามจากการนำเสนอร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ พบว่าร่าง มาตรการฯ ของโครงการนั้นมีความเพียงพอสำหรับแก้ไขและลดข้อห่วงกังวลของชุมชนได้ทุกด้าน	- ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในช่วงการก่อสร้าง ที่ได้กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด - จัดให้มีหัวหน้างานคอยดูแลความประพฤติของพนักงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด และห้ามพนักงานрук้าเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียง โดยมีโทษไล่ออก - จัดให้มี รปภ. ประจำที่ประตูเข้า-ออก และกำหนดให้บุคคลที่เข้า-ออกโครงการต้องแสดงบัตรประจำตัว และจดบันทึกการผ่านเข้า-ออกโครงการของบุคคลภายนอก - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องทำประกันภัยในช่วงก่อสร้าง สำหรับชดเชยความเสียหายต่อร่างกาย ชีวิต และทรัพย์สินของผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบปัญหาความเดือดร้อนของผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการและแก้ปัญหาโดยเร็ว ■ ความถี่ : ทุก 1 เดือน

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

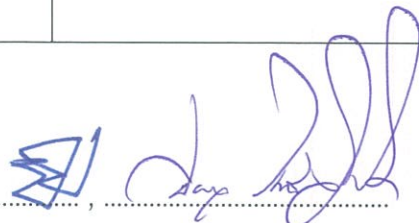
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		- ติดป้ายประกาศหน้าพื้นที่โครงการขนาด 1x2 ม. ระบุรายละเอียดโครงการ เจ้าของโครงการ ระยะเวลาและขั้นตอนการก่อสร้าง เวลาเริ่มและสิ้นสุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน ชื่อผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวมทั้งชื่อผู้รับผิดชอบ หมายเลขโทรศัพท์ และสถานที่สามารถติดต่อ/ร้องเรียนได้ และหน่วยงานผู้อนุญาตก่อสร้าง - ติดตั้งตู้รับเรื่องร้องเรียนหน้าพื้นที่ก่อสร้าง - กำหนดกฎระเบียบการทำงานอย่างชัดเจน และจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความประพฤติของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานกับเพื่อนบ้าน ให้ข่าวสารโครงการ รับฟังปัญหาเดือดร้อน และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร็วตลอดระยะการก่อสร้าง	
	- บ้านพักคนงานที่อยู่นอกพื้นที่ก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงบ้านพักคนงานถ้าไม่มีการจัดการดูแลที่เหมาะสม	- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีที่พักคนงานสำหรับคนงานชั่วคราวก่อสร้างที่มีการจัดการระบบสุขาภิบาลที่ถูกสุขลักษณะ โดยต้องมีลักษณะคุณสมบัติเทียบเท่าหรือไม่ต่ำกว่าที่กำหนดในแนวทางในการจัดสวัสดิการที่พักอาศัยชั่วคราวของลูกจ้าง ในกิจการก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย - จัดให้มีทางเข้า-ออกที่พักคนงานทางเดียว และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลการเข้า-ออกพื้นที่บ้านพักคนงานอยู่ตลอดเวลา	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		- ติดประกาศ ฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษต่างๆ ภายในพื้นที่ที่พนักงาน เช่น เขตปลอดยาเสพติด การดื่มสุรา การทะเลาะวิวาท การส่งเสียงดังในเวลาวิกาล การทิ้งขยะมูลฝอย การจำกัดความเร็วของยานพาหนะ การบุกรุกเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียง เป็นต้น - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของที่พัก และความประพฤติของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด - ในกรณีที่เป็นการบ้านพักคนงานก่อสร้างชั่วคราว ภายหลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการรื้อถอนอาคาร รวมทั้งระบบสุขาภิบาลในพื้นที่ทั้งหมด โดยเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่และปรับระดับพื้นที่บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยดังเดิม รวมทั้งฉีดพ่นยาฆ่าแมลงและเชื้อโรคที่เป็นพาหนะนำโรค	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- คุณภาพอากาศ เสียงดังรบกวน และความ สั่นสะเทือน จากการก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ถ้าไม่มีการจัดการอย่างเหมาะสม - อุบัติเหตุการตกหล่นของวัสดุก่อสร้างและ สิ่งของจากที่สูงลงสู่พื้นล่างเป็นอันตรายต่อชีวิต และทรัพย์สิน - อุบัติเหตุจากการทำงานของคนงานก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน - การใช้ไฟฟ้า และสารไวไฟในกิจกรรมการ ก่อสร้าง ซึ่งมีใช้งานที่ไม่ถูกต้องและการจัดเก็บ ที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดอัคคีภัย และส่งผล ให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- คัดเลือกผู้รับเหมาก่อสร้างโครงการที่ได้รับ ความเชื่อถือและเป็นที่ยอมรับในการ บริหารงานก่อสร้าง - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดทำ ประกันภัยในช่วงก่อสร้าง สำหรับชดเชยความเสียหายต่อร่างกาย ชีวิตและทรัพย์สิน ของผู้ที่ อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ - ติดป้ายประกาศหน้าพื้นที่โครงการและหน้า บ้านพักคนงานขนาด 1x2 ม. ระบुरายละเอียด โครงการ เจ้าของโครงการ ระยะเวลาและขั้นตอน การก่อสร้าง เวลาเริ่มและสิ้นสุดกิจกรรมก่อสร้าง ในแต่ละวัน ชื่อผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวมทั้งชื่อผู้รับผิดชอบ หมายเลขโทรศัพท์ และ สถานที่สามารถติดต่อ/ร้องเรียนได้ และ หน่วยงานผู้อนุญาตก่อสร้าง	- จัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัยและอุบัติเหตุ ในการก่อสร้างในรูปแบบของรายงานความ ปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และ ประจำเดือน ■ ความถี่ : ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- ก่อนเริ่มงานก่อสร้างให้โครงการจัดทำหนังสือแจ้งไปยังสถานดับเพลิงเขตพัทยาและสถานีตำรวจภูธรเมืองพัทยาที่รับผิดชอบดูแลความปลอดภัยบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อเตรียมความพร้อมในการรองรับและดูแลโครงการ - กำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างใน ช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ และหยุดวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ใน กรณีที่ต้องทำงานล่วงเวลาเป็นครั้งคราวให้แจ้ง กับหน่วยงานผู้อนุญาตและเพื่อนบ้านทราบ ล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 1 วัน ทั้งนี้ไม่ควรมี กิจกรรมก่อสร้างภายหลังเวลา 22.00 น. - จัดสร้างรั้ว Metal Sheet สูง 6 ม. โดยรอบ พื้นที่ก่อสร้าง และติดตั้งป้าย “เขตก่อสร้าง อันตรายห้ามเข้า” ในตำแหน่งที่สังเกตเห็น ได้ง่าย	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- ประตูลูกเข้า-ออกพื้นที่โครงการต้องปิดตลอดเวลา ยกเว้นช่วงที่มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์และเศษวัสดุก่อสร้าง - ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) โดยรอบอาคารในแต่ละชั้นตลอดความสูงอาคารที่ก่อสร้าง - จัดให้มีปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างชั่วคราวโดยคลุมผ้าใบอย่างหนาโดยรอบ และพรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างให้ชื้นก่อนทิ้งลงปล่อง - จัดให้มีบันไดทางขึ้น-ลงอาคารที่ก่อสร้างสำหรับคนงานและผู้เกี่ยวข้องให้เรียบร้อยเพื่อความสะดวกในการทำงาน - จัดให้มีนั่งร้านที่ปลอดภัย แข็งแรง สำหรับคนงานก่อสร้าง โดยได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุมงาน และมีราวกันตกสูงอย่างน้อย 0.90 ม. หรือไม่เกิน 1.10 ม. จากพื้นนั่งร้าน	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- จัดทำลิฟต์ระบบขนถ่ายวัสดุให้ครบถ้วน และ การติดตั้งต้องได้รับความเห็นชอบจากวิศวกร ควบคุม หรือเป็นไปตามข้อกำหนดกฎกระทรวง ที่เกี่ยวข้อง - จัดให้คนงาน และผู้เกี่ยวข้องทุกคนสวมใส่ อุปกรณ์ป้องกันที่เหมาะสมในขณะปฏิบัติงาน เช่น หมวกนิรภัย เข็มขัดนิรภัย ถุงมือ รองเท้า นิรภัย รองเท้ายาง เป็นต้น - กำหนดให้คนงานทุกคนแต่งกายให้รัดกุม เพื่อป้องกันอุบัติเหตุในขณะปฏิบัติงาน - ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนเพื่อให้ คนงานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง โดยจะมี หัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุมดูแล - ติดตั้งสัญญาณไฟในเวลากลางคืนเพื่อให้ สัญญาณแก่คนงานหรือบุคคลอื่นๆ ทราบถึง อาณาเขตบริเวณก่อสร้าง	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- การกระทำใดๆ ที่เห็นว่าอาจเกิดอันตราย ให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาก่อนตัดสินใจดำเนินการ - ออกกฎระเบียบ และบทลงโทษคนงานก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฝ่าฝืน - จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือ ติดตั้งในบริเวณก่อสร้างที่ตำแหน่งต่างๆ ที่เหมาะสมและเห็นได้ชัดเจน สามารถใช้โดยสะดวกเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเรียบร้อยของคนงานในการเก็บรักษาวัสดุไวไฟจำพวกทินเนอร์ถังแก๊สและอื่นๆ รวมทั้งการเดินสายไฟฟ้าและการใช้ไฟฟ้าของคนงานก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพความพร้อมในการใช้งานของเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- จัดให้มีน้ำดื่ม น้ำใช้ และส้วมที่ถูกสุขลักษณะและมีจำนวน/ปริมาณที่เพียงพอและเหมาะสมแก่คนงานก่อสร้าง - ในกรณีที่มีความเสียหายเกิดขึ้นแก่ทรัพย์สินของผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปตรวจสอบและทำความเข้าใจกับผู้เสียหายโดยทันที - บริษัทรับเหมาก่อสร้างต้องมีรายชื่อและรูปถ่ายพร้อมประวัติคนงานและเจ้าหน้าที่ทุกคนที่สามารถเรียกดูได้ตลอดเวลา - ออกกฎหมายห้ามคนงานบุกรุกเข้าไปในพื้นที่บริเวณข้างเคียงโดยมีโทษไล่ออกหากฝ่าฝืน - จัดจ้างบริษัทรักษาความปลอดภัยที่มีความน่าเชื่อถือเป็นที่ยอมรับในการให้บริการ - จัดให้มี รปภ.ควบคุมและจดบันทึกการเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอด 24 ชม. ในช่วงชั่วโมงทำงานและนอกชั่วโมงทำงาน	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ และจัดพื้นที่เก็บกองให้เป็นสัดส่วน รวมทั้งไม่เก็บกองของพื้นที่สาธารณะ - ในกรณีมีการหกหล่นของดินหรือวัสดุก่อสร้างใดๆ จากระบบรถบรรทุกบนถนนสาธารณะให้จัดคนงานไปเก็บกวาดให้เรียบร้อยในทันที - รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ จะต้องคลุมกระบะด้วยผ้าใบให้มิดชิด - จำกัดความเร็วของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ ของโครงการในเขตชุมชนไม่เกิน 30 กม./ชม. - จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นเพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันทั่วทั้งที่เมื่อประสบอุบัติเหตุโดยไม่คิดมูลค่า และจัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

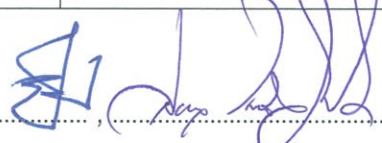
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โครงการไว้ในสำนักงานสนามเพื่อติดต่อในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน และมีรถสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์หรือโรงพยาบาลโดยเร็วตลอดเวลาทำงาน	
4.3 การสาธารณสุข (1) การให้บริการด้านสาธารณสุข	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการอยู่ในพื้นที่เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอย่างเพียงพอ	---	---
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- กิจกรรมการก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดโรคต่างๆ ดังนี้ โรกระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้จากการได้รับฝุ่นละอองและไอเสียที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้าง การเปิดหน้าดิน และกิจกรรมการก่อสร้างตัวอาคารโครงการ	- จัดสร้างรั้ว Metal Sheet สูง 6 ม. โดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการที่ก่อสร้างพร้อมประตูเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองสู่ภายนอก	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นายปิณฑน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		- ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (mesh sheet) โดยรอบอาคารตลอดความสูงของอาคารที่ก่อสร้าง และดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีปล่องรองรับเศษวัสดุก่อสร้างโดยคลุมผ้าใบอย่างหนาโดยรอบ และมีความสูงเท่ากับ ความสูงของอาคารขณะก่อสร้าง และให้พรมน้ำ เศษวัสดุก่อสร้างให้ชื้นก่อนทิ้งลงปล่อง - เปิดหน้าดินเพื่อการก่อสร้างเท่าที่จำเป็น และหากไม่ได้ปฏิบัติงานบริเวณพื้นที่นั้นให้ปิดคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด - คลุมวัสดุก่อสร้างจำพวกดิน หิน และทรายที่เก็บกองบนพื้นที่โครงการด้วยผ้าใบให้มิดชิด - ภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จในแต่ละวัน ให้คนงานกวาดทำความสะอาดถนนภายในพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งบริเวณถนนด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ โดยพรมน้ำก่อนกวาดทุกครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		- รถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ จะต้องคลุมกระบะด้วยผ้าใบให้มิดชิด - จัดให้มีจุดล้างล้อรถและยานพาหนะบริเวณทางออกโครงการ โดยรถทุกคันต้องล้างล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อไม่ให้ดินติดล้อรถวิ่งหล่นบนถนนสาธารณะ - กำชับ ดูแลผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบที่กำหนดอย่างเคร่งครัดโดยเฉพาะในช่วงที่มีการก่อสร้างในเวลาเดียวกับการก่อสร้างโครงการอื่นๆ ซึ่งจะส่งผลกระทบร่วมกัน	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)



กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท มง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวลลารัตน์ คงโพธิ์รอด)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)	■ เกิดความรำคาญ และการรบกวนเวลาพักผ่อนของชุมชนจากเสียงดังของเครื่องจักรในขั้นตอนการก่อสร้างโครงการและยานพาหนะเข้า-ออกโครงการ ความเสียหายต่อระบบการได้ยินของพนักงานก่อสร้างจากการทำงานใกล้กับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์การก่อสร้างที่มีเสียงดัง	- จัดสร้างรั้วชั่วคราวที่ทำด้วย Metal Sheet หนา 1 มม. สูง 6 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเป็นกำแพงกันเสียงช่วยลดระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ระดับชั้น 1-2 สำหรับในชั้น 3-15 ได้กำหนดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง ซึ่งทำด้วยแผ่น Metal sheet สูง 2 ม. ล้อมรอบแนวอาคารในชั้นที่ก่อสร้าง - เลือกใช้วิธีการก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มแบบเจาะ ซึ่งมีระดับเสียงดังต่ำ - จัดพื้นที่เฉพาะ โดยกันเป็นห้องสำหรับกิจกรรมที่มีเสียงดังรบกวน เช่น การตัด การเจียร เป็นต้น - เลือกใช้วัสดุ/ชิ้นส่วนสำเร็จรูปที่มีการตัดแต่งมาจากโรงงาน เพื่อลดกิจกรรมที่มีเสียงดังที่หน้างาน	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		- ห้ามรถบรรทุกเร่งเครื่องและกวดแตรโดยไม่จำเป็น - จัดหาเครื่องมือลดเสียง ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muffs) ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 dB(A) ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ที่มีเสียงดัง หรือคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักร/อุปกรณ์ที่มีเสียงดัง	
	■ กลิ่นรบกวน และโรคระบบทางเดินอาหาร เช่น ท้องเสีย ท้องร่วง บิด เป็นต้น ต่อชุมชนข้างเคียงและคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งเกิดจากการจัดการน้ำเสีย ขยะมูลฝอยและการระบายน้ำที่ไม่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลก่อให้เกิดเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน ยุง เป็นต้น	- จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง ที่ถูกหลักสุขาภิบาลในพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 10 ห้อง ในพื้นที่ก่อสร้างสำหรับคนงาน 200 คน - จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศขนาดความสามารถในการรองรับน้ำเสียไม่น้อยกว่า 10 ลบ.ม./วัน	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		- กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบในการดูแลทำความสะอาดห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ และกำชับคนงานให้ช่วยกันรักษาความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำทุกวัน - จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร จุดละ 4 ถัง (ถังขยะเปียก ขยะแห้งทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย) วางไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อย่างเพียงพอ - กำชับคนงานให้ทิ้งขยะลงในถังขยะที่ได้จัดเตรียมไว้ และห้ามทิ้งขยะและของเสียทุกชนิดนอกพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด - ทำความสะอาดถังขยะทุกครั้งหลังการเก็บขนขยะเพื่อไม่ให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคและเชื้อโรค	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ห้างสรรพสินค้า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)	อุบัติเหตุจากการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างจากที่สูงลงสู่พื้นล่าง และอุบัติเหตุจากการทำงานของคนงาน ซึ่งเกิดจากการไม่มีสิ่งป้องกันอันตราย หรือการไม่ปฏิบัติตามขั้นตอนหรือวิธีการก่อสร้างที่ถูกต้องตามหลักความปลอดภัย	- จัดให้มีนั่งร้านที่ปลอดภัย แข็งแรง สำหรับคนงานก่อสร้าง โดยได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุมงาน และมีราวกันตกสูงอย่างน้อย 0.90 ม. หรือไม่เกิน 1.10 ม. จากพื้นนั่งร้าน - จัดให้คนงาน และผู้เกี่ยวข้องทุกคนสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันที่เหมาะสมในขณะที่ปฏิบัติงาน เช่น หมวกนิรภัย เข็มขัดนิรภัย ถุงมือ รองเท้านิรภัย รองเท้ายาง เป็นต้น - ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนเพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุมดูแล - จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันท่วงทีเมื่อประสบอุบัติเหตุโดยไม่คิดมูลค่า และจัดให้มี	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมิง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เบอร์โทรศัพท์ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานสนามเพื่อติดต่อในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน และมีรถสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์หรือโรงพยาบาลโดยเร็วตลอดเวลาทำงาน	
	■ คนงานต่างด้าว อาจจะเป็นพาหะในการแพร่เชื้อโรคต่อคนงานและชุมชนข้างเคียง เช่นโรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย วัณโรค เป็นต้น	- กรณีที่มีคนงานต่างชาติให้รับเฉพาะผู้มีใบอนุญาตทำงาน ซึ่งได้มีการตรวจสอบสุขภาพแล้วในขั้นตอนการยื่นเรื่องขออนุญาต และในกรณีที่พบว่าคนงานมีโรคติดต่อให้ดูแลให้คนงานได้รับการรักษาที่ถูกต้องและเหมาะสม รวมทั้งไปพบแพทย์ตามนัด	---
	■ โรคเครียดอันเนื่องมาจากการส่งเสียงดังทั้งจากการตะโกน พุดคุย การทะเลาะวิวาทของคนงานก่อสร้าง ความกังวลต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ทำให้เกิดผลกระทบต่อสภาวะทางจิตใจ	- จัดให้มีการติดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษต่างๆภายในพื้นที่ก่อสร้าง และที่พักคนงาน เช่น เขตปลอดภัยเสฟติด การดื่มสุรา การทะเลาะวิวาท และส่งเสียงดังในยามวิกาล เป็นต้น	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมิง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		- จัดให้มีทางเข้า-ออกที่พนักงานทางเดียว และ มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแล การเข้า-ออกตลอด 24 ชม.	
4.4 สุนทรียภาพ	- การก่อสร้างอาคารจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อ ทัศนียภาพโดยรอบพื้นที่โครงการอย่าง หลีกเลี่ยงไม่ได้ แต่จะเป็นผลกระทบชั่วคราวใน ระยะก่อสร้างเท่านั้น	- จัดสร้าง Metal Sheet สูง 6 ม. โดยรอบพื้นที่ ก่อสร้าง - ปิดประตูเข้า-ออกตลอดเวลา ยกเว้นช่วงที่มี ยานพาหนะเข้า-ออก - ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (mesh sheet) โดยรอบ อาคารตลอดความสูงของอาคารที่ก่อสร้าง และ ดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ไม่มีการเก็บกองวัสดุก่อสร้างนอกพื้นที่โครงการ - วางแผนการจัดการจราจรล่วงหน้าในช่วงที่มี รถบรรทุกจำนวนมากจากการขนส่งปูนหรือ ขนดินเข้า-ออกโครงการ	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมิง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)		- ตรวจสอบไม่ให้มีการจอดยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างโครงการริมถนนสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ - ปลุกไม้กระถางหรือไม้พุ่มรอบบริเวณห้องส้วมคนงาน - ดูแลและจัดระเบียบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และจัดการเก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท หมิง พลาซ่า จำกัด

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแก่ (1) สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) (2) เมืองพัทยา (3) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี (4) ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมิง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	- ภายในพื้นที่โครงการ (รูปที่ 18 แผนผังจุด ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียง และความ สั่นสะเทือนช่วงก่อสร้าง)	- TSP และ PM-10 - NO ₂ - SO ₂ - CO และ HC	- Gravimetric High Volume - Chemiluminescence - Palarosaniline และ UV- Fluorescence - Non-Dispersive Infrared Detection	- ทุกวันในช่วงก่อสร้างฐานราก และ รายงานเป็นประจำทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง	บริษัท หมิง พลาซ่า จำกัด
	- โรงเรียนเมืองพัทยา 8 (พืทยานุกูล) (ดูรูปที่ 18 แผนผังจุด ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียง และความ สั่นสะเทือนช่วงก่อสร้าง ประกอบ)	- TSP และ PM-10 - NO ₂ - SO ₂ - CO และ HC	- Grarimetric High Volume - Chemiluminescence - Palarosaniline และ UV- Fluorescence - Non-Dispersive Infrared Detection	- เดือนละ 1 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง	บริษัท หมิง พลาซ่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมิง พลาซ่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2. เสียง	- ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 18 แผนผังจุด ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียง และความ สั่นสะเทือนช่วงก่อสร้าง ประกอบ)	- ระดับเสียง (L_{eq} 24 ชม.) - ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ระดับเสียงพื้นฐาน (L_{90}) - ระดับเสียงรบกวน	- มาตรฐานเสียง	- ทุกวันที่ทำการเจาะ/กด เสาเข็มในขั้นตอนก่อสร้าง ฐานราก และรายงานผล การตรวจวัดเป็นประจำ ทุกสัปดาห์หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด
3. ความสั่นสะเทือน	- ภายในพื้นที่โครงการ ด้าน ทิศตะวันตก (ดูรูปที่ 18 แผนผังจุด ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียง และความ สั่นสะเทือนช่วงก่อสร้าง ประกอบ)	- ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity : PPV)	- มาตรฐานความสั่นสะเทือน	- ทุกวันที่ทำการเจาะ/กด เสาเข็มในขั้นตอนก่อสร้าง ฐานราก และรายงานผล การตรวจวัดเป็นประจำ ทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. ทรัพยากรดิน	- ระบบป้องกันพังทลายของ ดินในช่วงก่อสร้างฐานราก	- ความมั่นคงแข็งแรง	- ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง และระบบป้องกันการพังทลาย ของดิน	- ทุกวันในช่วงก่อสร้างฐาน ราก	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด
5. การคมนาคมขนส่ง	- เส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง 1) ถนนพญาสาย 3 2) ถนนเทพพระยา	- การจราจรรถบรรทุก/กอง วัสดุก่อสร้าง	- ตรวจสอบไม่ให้เกิดการจอด รถบรรทุก/กองวัสดุก่อสร้าง	- ทุกวัน	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด
6. การใช้น้ำ	- ท่อน้ำประปา/ก๊อกรน้ำ	- การรั่วซึม/การชำรุดของ ท่อ/ก๊อกรน้ำ	- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือชำรุด ของระบบน้ำประปา	- ทุกสัปดาห์	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด
7. การจัดการขยะมูลฝอย	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ความเพียงพอของถังขยะ	- ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้าง	- ทุกวัน	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด
		- สภาพภาชนะรองรับขยะ	- ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับ ขยะ	- ทุกวัน	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด
8. ระบบไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้า	- สภาพและความสามารถใช้ งาน	- ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ใน สภาพพร้อมใช้งานเสมอ	- ทุกสัปดาห์	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

